

Adószám: 10717178-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-283630

Általános Vagyonkezelő Kft.

1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.

Kiegészítő melléklet
2025.

Fordulónap: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

Budapest, 2026. március 26.

Dr. Hunya István
ügyvezető

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1 A gazdálkodó bemutatása

Az Általános Vagyongkezelő Kft. (továbbiakban: Általános Vagyongkezelő Kft. vagy ÁVK Kft.) 1991. évben alakult, 100%-os alapító tagja a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat volt.

Az NHSZ Nemzeti Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft. (továbbiakban NHSZ Kft.) 100%-os tulajdonát képezte 2016. március 31-től.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) rendelkezései alapján 2023. július 1. napjától a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás, valamint egyes for profit hulladékgazdálkodási tevékenységek ellátásáról az állam koncessziós szerződés keretében, magánfél koncesszor útján gondoskodik. A koncessziós hirdetmény alapján a nyertes ajánlattevő köteles volt az NHSZ Kft. tulajdonjogának 100 %-át megtestesítő üzletrészek megszerzésére az ajánlatkérő által megbízott, független értébecslő szerint megállapított piaci áron és feltételek mellett, az ajánlattételi szakaszban rögzítettek szerint.

Mivel az NHSZ Kft. nem minden tagvállalata került át a koncesszorhoz, a Magyar Állam 2022. december 22-i alapítói határozatában döntött az állami tulajdonban maradó társaságok 2023. június 30. napjáig történő leválasztása kapcsán. Az NHSZ Kft., mint 100%-os tulajdonos az Általános Vagyongkezelő Kft.-nél 2023. január 09-én ázsziós tőkeemelést hajtott végre, melynek következtében a leválasztásra kerülő társaságok apportálásra kerültek az ÁVK Kft-be. A cégstruktúrában bekövetkezett változásokat követően a 2025.12.31-i fordulónapon a társaság az alábbi társaságokban rendelkezett részesedéssel:

Társaság megnevezése	Tulajdoni hányad (%)	Részesedésre jutó névérték (RON, Ft)
Polgári Erőmű Kft.	100,00%	152.000.000 Ft
RDE Huron Srl.	100,00%	36.300 RON
RDE Harghita Srl.	100,00%	3.290.000 RON
Zöldfok-Sió Zrt. „f.a.”	70,41%	162.029.000 Ft
Biogáz Tatabánya Kft.	81,79%	460.750.000 Ft
FCC+ÁVK Környezetvédelmi Holding Kft.	50,00%	321.750.000 Ft

Az Általános Vagyongkezelő Kft., mint az apportált társaságok anyavállalata folytatja tevékenységét. Az Általános Vagyongkezelő Kft. felett az alapítói és tulajdonosi jogköröket a Magyar Állam képviselőjében az Energiaügyi Minisztérium gyakorolja.

A Társaság leányvállalatainak adatai:

TÁRSASÁG NEVE	SZÉKHELY
A.K.S.D. KFT.	4031 Debrecen, István út 136.
A.K.S.D. ROMANIA SRL	Park Ind. Mures Nr. 1/B, 547612 Chirileu, jud. Mures
BIOGÁZ TATABÁNYA KFT.	2800 Tatabánya, Hosszúsor
FCC+ÁVK KFT.	2360 Gyál, Kőrösi út 53.
NYÍR-FLOP KFT.	4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 121.
P.M.R. KFT.	4031 Debrecen István u. 136.

POLGÁRI ERŐMŰ KFT.	4090 Polgár, Hajdú út 40.
RDE HARGHITA SRL.	Platoul Cekend, 535600 Odorheiu Secuiesc, jud. Harghita
RDE HURON SRL.	Str. Bolyai, nr.31, 530111 Miercurea Ciuc, jud. Harghita
TEV-AKVA KFT.	4031 Debrecen, István út 136.
TRONKA ÉS TÁRSA KFT.	4031 Debrecen, István út 136.
ZÖLDFOK-SIÓ ZRT. „f.a.”	8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 220.

Az Általános Vagyonkezelő Kft. a 2025. évben az ún. holding tevékenységen, illetve szolgáltatásokon túlmenően, hulladékgazdálkodással összefüggő operatív tevékenységet nem folytatott.

Fő tevékenysége : 6421 - Vagyonkezelés
Tulajdonos : Magyar Állam (a tulajdonosi jogokat az Energiaügyi Minisztérium gyakorolja)
A Társaság adószáma : 10717178-2-43
A Társaság statisztikai számjele : 10717178-6421-113-01
A Társaság székhelye : 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.

1.2 Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2025. január 01. - 2025. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2025. december 31. A mérlegkészítés napja 2026. január 31.

1.3 A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámolót készítő személy: Bosnyákovits Éva (Nyilvántartási száma: 172444)

A beszámoló aláírója

Az Általános Vagyonkezelő Kft. számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a keltezés feltüntetésével a Társaság képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni (név, lakcím): Dr. Hunya István 1136 Budapest, Pannónia utca 56.

Könyvvizsgáló

A társaság a könyvvizsgálói feladatok elvégzésével az CMT Audit Kft.-t (1095 Budapest, Ipar utca 5. 1. em.) bízta meg. Kijelölt bejegyzett könyvvizsgáló: Móri Ferencné (1163 Budapest, Somoskő utca 10.), Könyvvizsgálói Kamara Tagsági száma: 003356.

A könyvvizsgáló által felszámított díj kizárólag a könyvvizsgálat ellenértékét tartalmazza, más jogcímeken (egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatások, adótanácsadói szolgáltatások, egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatások) a könyvvizsgáló díjazásban nem részesült.

Az Általános Vagyonkezelő Kft. konszolidációs beszámoló összeállítására kötelezett. Az összevont (konszolidált) éves beszámolók megtekinthetők a vállalkozás székhelyén: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.

1.4 Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a ÁVK Kft. munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára a székhelyen is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek. A székhely pontos címe: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1 A könyvvezetés módja

Az ÁVK Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

2.2 A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3 Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és az ÁVK Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4 A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben az ÁVK Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.5 Beszámoló választott formája és típusa

Az ÁVK Kft. tárgyévben éves beszámolót állít össze.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

Az ÁVK Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban mind a mérleget, mind az eredménykimutatást 'A' változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6 Üzleti jelentés

Az ÁVK Kft. a számviteli beszámolóval összhangban a hatályos előírásoknak megfelelő tartalommal üzleti jelentést is készít, melynek nyilvánosságát az előírásoknak megfelelően biztosítja.

2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 M Ft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8 Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi előírások változásainak hatásain túl - nem változott.

2.9 Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 e Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

2.10 Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az Eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.11 Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a Számviteli politika részeként kialakított Pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.12 Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

Az ÁVK Kft. tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közlésére nem kötelezett.

2.13 Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

A Társaságnak nem voltak kivételes nagyságú tételei a tárgyévben, mely a mérlegfőösszeg 2 %-át meghaladta volna.

3. Elemzések

A mérleg fő szerkezete az előző üzleti évhez képest érdemben nem változott.

3.1 Adatok változása

Mérleg

adatok E Ft-ban

Általános Vagyonkezelő Kft.		Előző időszak	Tárgy időszak	Abszolút változás
ESZKÖZÖK				
A.	Befektetett eszközök	14 118 339	14 431 648	313 309
A.I.	Immateriális javak	10	-	10
A.II.	Tárgyi eszközök	3 037	1 794	1 243
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	14 115 292	14 429 854	314 562
B.	Forgóeszközök	2 242 154	2 880 104	637 950
B.I.	Készletek	-	-	-
B.II.	Követelések	432 320	180 330	251 990
B.III.	Értékpapírok	-	-	-
B.IV.	Pénzeszközök	1 809 834	2 699 774	889 940
C.	Aktív időbeli elhatárolások	21 140	23 991	2 851
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN:		16 381 633	17 335 743	954 110
FORRÁSOK				
D.	Saját tőke	16 324 354	17 276 151	951 797
D.I.	Jegyzett tőke	203 000	204 000	1 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	-	-	-
D.III.	Tőketartalék	16 322 159	16 821 159	499 000
D.IV.	Eredménytartalék	- 355 737	- 203 996	151 741
D.V.	Lekötött tartalék	3 191	3 191	-
D.VI.	Értékelési tartalék	-	-	-

D.VII.	Adózott eredmény	151 741	451 797	300 056
E.	Céltartalékok	-	-	-
F.	Kötelezettségek	29 138	18 884	- 10 254
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-	-
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	29 138	18 884	- 10 254
G.	Passzív időbeli elhatárolások	28 141	40 708	12 567
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN:		16 381 633	17 335 743	954 110

Eredménykimutatás

adatok E Ft-ban

Általános Vagyonkezelő Kft.		Előző időszak	Tárgy időszak	Abszolút változás
I.	Értékesítés nettó árbevétele	91 143	83 776	- 7 367
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	50	8	- 42
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	87 541	125 942	38 401
V.	Személyi jellegű ráfordítások	121 085	130 734	9 649
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 372	1 877	505
VII.	Egyéb ráfordítások	13 923	23 062	9 139
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	- 132 728	- 197 831	- 65 103
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	913 278	957 709	44 431
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	584 708	292 568	- 292 140
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	328 570	665 141	336 571
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	195 842	467 310	271 468
X.	Adófizetési kötelezettség	44 101	15 513	- 28 588
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	151 741	451 797	300 056

3.2 Mérlegtételek megoszlása

adatok E Ft-ban

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	86,18%	83,25%
Immateriális javak	0,00%	0,00%
Tárgyi eszközök	0,02%	0,01%
Befektetett pénzügyi eszközök	86,17%	83,24%
Forgóeszközök	13,69%	16,61%
Készletek	0,00%	0,00%
Követelések	2,64%	1,04%
Értékpapírok	0,00%	0,00%
Pénzeszközök	11,05%	15,57%
Aktív időbeli elhatárolások	0,13%	0,14%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100,00%	100,00%

adatok E Ft-ban

Források (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Saját tőke	99,65%	99,66%
Jegyzett tőke	1,24%	1,18%
Tőketartalék	99,64%	97,03%
Eredménytartalék	-2,17%	-1,18%
Lekötött tartalék	0,02%	0,02%
Értékelési tartalék	0,00%	0,00%
Adózott eredmény	0,93%	2,61%
Céltartalék	0,00%	0,00%
Kötelezettségek	0,18%	0,11%
Hátrasorolt kötelezettség	0,00%	0,00%
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00%	0,00%
Rövid lejáratú kötelezettségek	0,18%	0,11%
Passzív időbeli elhatárolások	0,17%	0,23%
FORRÁSOK ÖSSZESEN:	100%	100%

3.3 Vagyoni helyzet

adatok E Ft-ban

MUTATÓ MEGNEVEZÉSE	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	2024	2025
Tőkeerősség	Saját tőke / Kötelezettségek	56024,28%	91485,65%
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke / Befektetett eszközök	115,63%	119,71%
Saját tőke-arány	Saját tőke / Források	99,65%	99,66%

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 115,63 %-ban, a tárgyévben 119,71 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 951 797 e Ft értékkel, 5,83 %-kal növekedett.

Az ÁVK Kft. saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 99,65 %, a tárgyévben 99,66 %.

A kötelezettségek az előző évben az összes forrás 0,18 %-át tették ki, mely tárgyévben 0,11 %-ra csökkent.

Az ÁVK Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 10 254 e Ft értékkel csökkentek.

3.4 Likviditás és fizetőképesség

MUTATÓ MEGNEVEZÉSE	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	2024	2025
Likviditási gyorsráta	Pénzeszköz+ért.pap. + köv. / Rövid lejáratú köt.	76,95	152,52
Hosszútávú likviditási ráta	Forgóeszközök / Kötelezettségek	76,95	152,52

A pénzeszközök állománya 889 940 e Ft értékkel növekedett.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 76,95 a tárgyévben 152,52 volt. A társaság likviditási helyzete stabil, a rövid lejáratú kötelezettségek fedezetét a rendelkezésre álló pénzeszközök és követelések többszörösen biztosítják.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) a tavalyi évben 76,95, míg a tárgyévben 152,52. A mutató javulása egyrészt a forgóeszközök növekedésének, másrészt a rövid lejáratú kötelezettségek csökkenésének köszönhető.

3.5 Jövedelmezőség

MUTATÓ MEGNEVEZÉSE	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	2024	2025
Árbevétel arányos nyereség	Adózás előtti eredmény/Árbevétel	214,87%	557,81%
Jegyzett tőke arányos nyereség	Adózás előtti eredmény/Jegyzett tőke	96,47%	229,07%

Saját tőke arányos nyereség	Adózás előtti eredmény/Saját tőke	1,20%	2,70%
-----------------------------	-----------------------------------	-------	-------

A mutató értéke a pénzügyi műveletek eredményének jelentős aránya miatt magas, amely elsősorban osztalék- és kamatbevételekből származik.

Ahogy a fentiekben is említésre került, az Általános Vagyonkezelő Kft. holdingtársaságként működik 2023. januártól, melynek következtében a bevételei és költségei megemelkedtek.

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított árbevétele 83 776 e Ft volt.

Az adózott eredmény az előző évben 151 741 e Ft, a tárgyévben 451 797 e Ft volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 300 056 e Ft értékkel növekedett.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1 Befektetett eszközök

Tárgyi eszközök

A Társaság tárgyi eszköz mozgástáblája 2025.12.31. napjára vetítve.

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Értékcsökkenés				Nettó Érték	
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Záró
Tárgyi eszköz csoport										
Nagy értékű vagyoni ért. j.	250	-	-	250	240	10	-	250	10	-
IMMATERIÁLIS JAVAK	250	-	-	250	240	10	-	250	10	-
Irodai,igazg.berend és felsz	4 439	227	-	4 666	1 401	1 471	-	2 872	3 037	1 794
Kis értékű ber., felsz.	1 096	396	380	1 112	1 096	396	380	1 112	-	-
EGYÉB BERENDEZÉSEK	5 534	623	380	5 778	2 497	1 867	380	3 984	3 037	1 794
TÁRGYI ESZKÖZÖK	5 784	623	380	6 028	2 737	1 877	380	4 234	3 047	1 794

Tárgy évi értékcsökkenés

adatok E Ft-ban

Főkönyvi szám	Tárgyi eszköz csoport	Számviteli tv. écs.	Tao tv. sz. écs
1131	Szoftverek	10	10
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	10	10

143	Irodai,igazg.berend és felsz	1 471	1 471
146	Kis értékű ber., felsz.	396	396
14	EGYÉB BEREND., FELSZER., JÁRMŰVEK	1 867	1 867
ÖSSZESEN:		1 877	1 877

Kutatás – és kísérleti fejlesztés

A tárgyévben kutatás – és kísérleti fejlesztéssel kapcsolatban költségek nem merültek fel.

Tárgyi eszköz selejtezés

A tárgyévben 5 db tárgyi eszköz selejtezésére került sor.

Környezet védelmét szolgáló tárgyi eszközök

A Társaságnak a környezet védelmét szolgáló tárgyi eszközei nincsenek.

Befektetett pénzügyi eszközök értéke

A Társaság a befektetett pénzügyi eszközök között az alábbi társaságokban rendelkezik részesedéssel:

adatok E Ft-ban

Társaság megnevezése	Tulajdoni hányad (%)	Részesedés nettó értéke 2025.12.31.
Polgári Erőmű Kft.	100,00%	5 023 475
RDE Huron Srl.	100,00%	18 487
RDE Harghita Srl.	100,00%	337 191
Zöldfok-Sió Zrt. "f.a."	70,41%	1
Biogáz Tatabánya Kft.	81,79%	1 609 744
FCC+ÁVK Környezetvédelmi Holding Kft.	50,00%	3 399 486
Összesen:		10 388 384

A részesedések értékelése diszkontált cash-flow módszerrel, illetve egyes társaságok esetében nettó eszközérték alapú megközelítéssel történt. Az elvégzett értékelések alapján a részesedések könyv szerinti értéke tartósan meghaladja a várható megtérülő értéket, ezért értékvesztés elszámolása nem vált szükségessé.

2025. március 31-i hatállyal az RDE Huron Salubritate S.r.l. az RDE Huron Srl.-be történő beolvadással megszűnt. A beolvadás következtében a Társaság könyveiben kimutatott, az RDE Huron Salubritate S.r.l.-ben fennálló részesedés kivezetésre került, melynek könyv szerinti értéke 237 568 e Ft volt.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban:

adatok E Ft-ban

Partner	Bázis	Tény
Biogáz Tatabánya Kft.	962 756	853 823
Polgári Erőmű Kft.	2 522 805	1 622 210
RDE Harghita S.r.l.	1 671 742	1 565 437
Összesen:	5 157 303	4 041 470

4.2 Forgóeszközök

A Társaság nem rendelkezik készletekkel.

Követelések alakulása

A követelések és a kapcsolódó értékvesztések alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

adatok E Ft-ban

Követelések értékelése

Megnevezés	Eredeti érték	Könyv szerinti érték	Tárgyévi értékvesztés		Halmazott értékvesztés
			Elszámolás	Visszaírás	
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	-	-		-	-
Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben	141 800	141 800	-	-	
Követelések jelentős tul. rész-i visz. lévő vállalk-sal szemben	-	-	-	-	-
Követelések egyéb rész-i viszonyban lévő vállalk. sz.	-	-	-		
Váltókövetelések	-	-	-	-	-
Egyéb követelések	38 530	38 530	-	-	-
Követelések összesen:	180 330	180 330	-	-	-

A Társaság követeléseire értékvesztést nem számolt el.

Egyéb követelések- kötelezettségek bemutatása

Az alábbi táblázat mutatja a mérleg sorának jelentősebb tételeit.

adatok E Ft-ban

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	2024.12.31	2025.12.31
Társasági adó	16 362	-
Személyi jövedelemadó	853	1 741
Jövedelem elszámolás	3 875	7 396
NAV áfa elszámolás	-	450
Társadalombiztosítás	1 076	1 839
NAV áfa elszámolás	-	-
Innovációs járulék	208	392

Szociális hozzájárulás	758	1 403
Összesen:	23 132	13 221

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések bemutatása

adatok E Ft-ban

Kapcsolt követelések	Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Biogáz Tatabánya Kft.	Rövid lejáratú kölcsön	95 516	107 472
Polgári Erőmű Kft.	Kamat követelés	42 154	11 490
RDE Harghita S.R.L.	Kamat követelés	229 890	10 514
Biogáz Tatabánya Kft.	Vevő követelés	49 710	1 874
Polgári Erőmű Kft.	Vevő követelés	3 465	5 770
Zöldfok Zrt. "f.a."	Vevő követelés	2 327	1 410
RDE Harghita S.R.L.	Vevő követelés	2 220	998
RDE Huron S.R.L.	Vevő követelés	1 100	2 272
RDE Huron Salubritate S.R.L.	Vevő követelés	4 183	0
Összesen:		430 565	141 800

4.3 Pénzeszközök

A társaság év végi pénztár egyenlege nulla 2024-ban és 2025-ben is.

A bankbetétek mérlegértéke 2024-ben 1 809 834 e Ft, míg 2025-ben 2 699 774 e Ft volt.

A társaság működésének finanszírozása saját forrásból történik, hitelállománnyal a tárgyév végén nem rendelkezik.

4.4 Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolás

adatok E Ft-ban

Aktív időbeli elhatárolás	2024.12.31	2025.12.31
Bevételek elhatárolása		
Árbevétel	0	0
Kamat	11 716	15 405
Összesen:	11 716	15 405

A bevételek aktív időbeli elhatárolásán a bankbetétek után járó kamat összege szerepel.

Elhatárolt költségek és ráfordítások

adatok E Ft-ban

Aktív időbeli elhatárolás	2024.12.31	2025.12.31
Tárgyévet követő év költségei		
Igénybe vett szolgáltatások	118	235
Biztosítások	8 798	7 668
Vezetők felelősségbiztosítása	508	683
Összesen:	9 424	8 586

Az aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások 2025. évi értéke 8 586 e Ft.

Összesen az aktív időbeli elhatárolás összege 23 991 e Ft.

Halasztott ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

4.5 Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

adatok E Ft-ban				
Tőkeelem	2024.12.31	Növekedés	Csökkenés	2025.12.31
Jegyzett tőke	203 000	1000	0	204 000
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	16 322 159	499 000	0	16 821 159
Eredménytartalék	-355 737	151 741	0	-203 996
Lekötött tartalék	3 191	0	0	3 191
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	151 741	451 797	151 741	451 797
Saját tőke összesen:	16 324 354	1 103 538	151 741	17 276 151

Jegyzett tőke alakulása

Az előző tulajdonos NHSZ Kft., mint 100%-os tulajdonos két lépcsőben tőkeemelést hajtott végre a Társaságban:

1. ÁVK/5/2022. (XII.21.) sz. Alapítói Határozata alapján 2023.01.09-i hatállyal az Általános Vagyonkezelő Kft. törzstőkéje 100 000 e Ft értékben növekedett.
2. ÁVK/1/2023. (I.6) sz. Alapítói Határozata alapján 2023.01.09-i hatállyal az Általános Vagyonkezelő Kft. törzstőkéje 100 000 e Ft értékben növekedett.

Az Energiaügyi Minisztérium, a tulajdonosi joggyakorló 12/2025. (X.27.) sz. Alapítói Határozata alapján 2025.10.27-i hatállyal az Általános Vagyonkezelő Kft. törzstőkéjét 1 000 e Ft értékben megemelte.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

Az ÁVK Kft. beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Tőketartalék alakulása

Az előző tulajdonos NHSZ Kft., mint 100%-os tulajdonos két lépcsőben tőkeemelést hajtott végre a Társaságban:

1. ÁVK/5/2022. (XII.21.) sz. Alapítói Határozata alapján 2023.01.09-i hatállyal az Általános Vagyongkezelő Kft. tőkeemelésben részesült, melynek összetétele 878.487.481 Ft pénzbeli és 10.549.462.246 Ft nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás. A teljesített tőkeemelésből 100.000.000 Ft-tal a Társaság törzstőkéje emelkedett, további 11.327.949.727 Ft értékű vagyoni hozzájárulás pedig tőketartalékba került. Cégbíróági bejegyzés kelte: 2023.01.11.
2. ÁVK/1/2023. (I.6) sz. Alapítói Határozata alapján 2023.01.09-i hatállyal az Általános Vagyongkezelő Kft. tőkeemelésben részesült, mely teljes egészében 5.093.584.362 Ft értékű nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás. A teljesített tőkeemelésből 100.000.000 Ft-tal a Társaság törzstőkéje emelkedik, további 4.993.584.362 Ft értékű vagyoni hozzájárulás pedig tőketartalékba került. Cégbíróági bejegyzés kelte: 2023.01.11.

Az Energiaügyi Minisztérium, a tulajdonosi joggyakorló 12/2025. (X.27.) sz. Alapítói Határozata alapján 2025.10.27-i hatállyal az Általános Vagyongkezelő Kft. tőkeemelésben részesült, mely teljes egészében 500.000.000 Ft értékű pénzbeli vagyoni hozzájárulás. A teljesített tőkeemelésből 1.000.000 Ft-tal a Társaság törzstőkéje emelkedett, további 499.000.000 Ft értékű vagyoni hozzájárulás pedig tőketartalékba került. Cégbíróági bejegyzés kelte: 2025.11.19.

Lekötött tartalék jogcímei

A lekötött tartalék összege nem változott az előző időszakhoz képest. A lekötött tartalék pótbefizetésből származik.

Eredménytartalék jogcímei

Az eredménytartalék összegét növelte a 151 741 e Ft összegű eredmény átsorolás az előző év után.

Céltartalékok

A Társaság 2025. évben várható kötelezettségeire és egyéb címen sem képzett céltartalékot, mivel a képzésre okot adó körülmény nem merült fel.

4.6 Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

A fordulónapon hosszú lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek

A szállítók mérlegértéke 2024-ben 6 006 e Ft volt, 2025-ben 5 663 e Ft, mely összeg az előző évhez viszonyítva csökkent 343 e Ft-tal.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak szerint alakultak:

adatok E Ft-ban

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	2024.12.31	2025.12.31
Társasági adó	16 362	-
Személyi jövedelemadó	853	1 741
Jövedelem elszámolás	3 875	7 396
NAV áfa elszámolás	-	450
Társadalombiztosítás	1 076	1 839
NAV áfa elszámolás	-	-
Innovációs járulék	208	392
Szociális hozzájárulás	758	1 403
Összesen:	23 132	13 221

4.7 Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek és költségek

A mérlegben a bevételek és a költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásai között kerültek kimutatásra az alábbi tételek:

adatok E Ft-ban

Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2024.12.31	2025.12.31
Tárgyvre jutó bevétel elhatárolása	9 321	8 343
Összesen:	9 321	8 343

A továbbbszámlázott éves biztosítási díjak következő évre jutó részét tartalmazza az elhatárolás.

adatok E Ft-ban

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2024.12.31	2025.12.31
Könyvvizsgálati díjak	7 933	9 050
Teljesítményösztönző és járulékai	10 887	23 315
Összesen:	18 820	32 365

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Tovább tagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei tovább tagolásának lehetőségével az ÁVK Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

5.1 Bevételek

Az Általános Vagyonkezelő Kft. operatív hulladékgazdálkodási tevékenységet nem végez, tevékenysége elsősorban holding jellegű irányítási és finanszírozási funkciók ellátására terjed ki. A társaság bevételei elsősorban a tagvállalatok részére nyújtott szolgáltatásokból, valamint a részesedésekhez kapcsolódó osztalék- és kamatbevételekből származnak.

Bevételek alakulása, és megoszlása

adatok E Ft-ban

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	2024.12.31		2025.12.31	
	E Ft	%	E Ft	%
Árbevétel	91 143	9,07%	83 776	8,04%
Aktivált saját teljesítményérték	0	0,00%	0	0,00%
Egyéb bevételek	50	0,00%	8	0,00%
Pénzügyi műveletek bevételei	913 278	90,93%	957 709	91,96%
Bevételek összesen:	1 004 471	100,00%	1 041 493	100,00%

2024-ben és 2025-ban is az árbevételt a holdingtevékenységhez kapcsolódó szolgáltatás képezi.

Kapcsolt bevételek alakulása és megoszlása

adatok E Ft-ban

Kapcsolt bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória - kapcsolt vállalkozás	2024.12.31	Kapcsolt bevétel aránya	2025.12.31	Kapcsolt bevétel aránya
Árbevétel	91 143	100,00%	83 776	100,00%
Aktivált saját teljesítményérték	0	0,00%	0	0,00%
Egyéb bevételek	0	0,00%	0	0,00%
Pénzügyi műveletek bevételei	763 112	83,56%	865 439	90,37%
Bevételek összesen:	854 255	85,05%	949 215	91,14%

Export árbevétel bemutatása

adatok E Ft-ban

Export árbevétel bemutatása

Export árbevétel	2024.12.31	2025.12.31
Közösségi szolgáltatás árbevétele	26 250	26 039
Közösségi közvetített szolgáltatás árbevétele	7 370	4 987
Export bevétel összesen:	33 620	31 026

A Társaság által nyújtott holding szolgáltatásokat a cégcsoport külföldi, közösségen belüli tagvállalatai is igénybe veszik. Az általuk igénybe vett szolgáltatások árbevétele szintén a tárgyév bevételi struktúráját képezi.

Aktivált saját teljesítmények értéke

A Társaságnál az aktivált saját teljesítményének értéke nulla.

Egyéb bevételek részletezése

Egyéb bevételek részletezése

adatok E ft-ban

Egyéb bevételek részletezése	2024.12.31	2025.12.31
Egyéb bevételek	50	8
Összesen:	50	8

Az egyéb bevételek között került kimutatásra az értékesített tárgyi eszközökből származó nyereség.

5.2 Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

Az ÁVK Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	2024.12.31		2025.12.31	
	E Ft	%	E Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	87 541	10,83%	125 942	21,93%
Személyi jellegű ráfordítások	121 085	14,97%	130 734	22,77%
Értékcsökkenési leírás	1 372	0,17%	1 877	0,33%
Egyéb ráfordítások	13 923	1,72%	23 062	4,02%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	584 708	72,31%	292 568	50,95%
Ráfordítások összesen:	808 629	100,00%	574 183	100,00%

Költségek költségnemenkénti megoszlása, alakulása

Költségek költségnemenkénti megoszlása, alakulása

Költségnem	2024.12.31		2025.12.31	
	E Ft	%	E Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	87 541	41,69%	125 942	48,71%
Személyi jellegű ráfordítások	121 085	57,66%	130 734	50,56%
Értékcsökkenési leírás	1 372	0,65%	1 877	0,73%

Költségnevek összesen:	209 998	100,00%	258 553	100,00%
------------------------	---------	---------	---------	---------

Anyagjellegű ráfordítások

adatok E Ft-ban

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Anyagköltség	799	1 359
Igénybevett szolgáltatások értéke	63 865	100 506
Egyéb szolgáltatások	2 029	2 935
Eladott áruk beszerzési értéke	-	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	20 848	21 142
Anyagjellegű ráfordítások:	87 541	125 942

Igénybe vett szolgáltatások

adatok E Ft-ban

Igénybevett szolgáltatások

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Bérleti díjak	4 015	6 305
Karbantartási ktg.	62	362
Utazás, kiküldetés	334	-
Ügyviteli szolgáltatások	25 090	43 135
Ügyvédi munkadíjak	7 964	7 019
Szakértői díj, tanácsadás	22 500	35 979
Számítástechnikai szolgáltatás	3 610	3 868
Egyéb szolgáltatások	290	3 838
Igénybevett szolgáltatások összesen:	63 865	100 506

Személyi jellegű ráfordítások részletezése

adatok E Ft-ban

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Bérköltség – szellemi foglalkoztatottak	105 482	112 451
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 168	4 014
Bérfárulékok	13 435	14 269
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	121 085	130 734

A személyi jellegű ráfordítások növekedése a holdingtevékenység bővülésével van összefüggésben, amely indokoltá tette további munkavállalók felvételét a megnövekedett feladatmennyiség ellátására.

Értékcsökkenési leírás részletezése

adatok E Ft-ban

Értékcsökkenési leírás részletezése

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Immateriális javak értékcsökkenése	125	10
Tárgyi eszközök értékcsökkenése	1 247	1 867
Értékcsökkenési leírás összesen:	1 372	1 877

Egyéb ráfordítások részletezése

adatok E Ft-ban

Egyéb ráfordítások részletezése

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Helyi iparűzési adók	1 390	1 226
Eredményt terhelő Áfa	11 942	21 279
Egyéb ráfordítások	591	557
Egyéb ráfordítások összesen:	13 923	23 062

5.3 Pénzügyi műveletek**Pénzügyi műveletek bevétele**

adatok E Ft-ban

Pénzügyi műveletek bevételeinek részletezése

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Kapott (járó) osztalék és részesedés	291 000	533 000
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	530 733	424 639
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	91 545	70
Pü-i műveletek bevételei összesen:	913 278	957 709

Tárgyévben belföldi tagvállalattól kapott a Társaság osztalékot 533 000 e Ft értékben.

Pénzügyintézetektől kapott kamat értéke 92 200 e Ft volt.

Kapcsolt vállalkozásoktól kapott kölcsön kamatok összege 332 439 e Ft volt.

Pénzügyi műveletek ráfordításainak részletezése

adatok E Ft-ban

Pénzügyi műveletek ráfordításainak részletezése

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Kapcsolt részesedésekből származó ráfordítások		237 568
Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	584 708	
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	55 000

Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	
Pü-i műveletek ráfordításai összesen	584 708	292 568

A Társaság részesedéseinek fordulónapi piaci értéke diszkontált cash-flow módszerrel, illetve nettó eszközérték megállapításával került meghatározásra. A fordulónapon meglévő részesedések vonatkozásában értékvesztés elszámolására nem került sor.

2025. március 31-i hatállyal az RDE Huron Salubritate Srl. az RDE Huron Srl.-be történő beolvadással megszűnt. A beolvadás következtében a Társaság könyveiben kimutatott, az RDE Huron Salubritate Srl.-ben fennálló részesedés kivezetésre került, melynek könyv szerinti értéke 237 568 e Ft volt.

5.4 Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

Az Általános Vagyongkezelő Kft. 2025. évi adózás előtti eredménye 467 310 e Ft.

Társasági adó fizetési kötelezettség 15 513 e Ft.

Adóalap módosító tételek

A tárgyévi társasági adó alapját módosító tételeket mutatják be - az adóbevallás adatai alapján - az alábbi adatok:

MEGNEVEZÉS	ADÓALAPOT NÖVELŐ TÉTELEK	ADÓALAPOT CSÖKKENTŐ TÉTELEK
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY 2025	467 310 eFt	
- ADÓALAPOT NÖVELŐ TÉTELEK	239 928 eFt	
- -VÁRHATÓ KÖT.-RE, JÖVŐBENI KTG-RE KÉPZETT CÉLTARTALÉK 8§ 1.BEK.(A)		
- -KÖLTSÉGGÉNT ELSZÁMOLT ÉRTÉKCSÖKKENÉS 8§ 1.BEK.(B)	1 877 eFt	
- - AZ A KÖLTSÉGGÉNT, RÁFORDÍTÁSKÉNT ELSZÁMOLT, AZ ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY CSÖKKENÉSEKÉNT SZÁMÍTÁSBA VETT ÖSSZEG MEL Y NINCS ÖSSZEFÜGGÉSBEN A VÁLLALKOZÁSI, A BEVÉTELSZERZŐ TEVÉKENYSÉGGEL KÜLÖNÖS TEKINTETTEL A 3.SZÁMÚ MELLÉKLETBEN FOGLALTAKRA. 8§ 1.BEK.(D)		
- -IMM.JAV.,T.ESZK.ÁLLOMÁNYBÓL BÁRMILYEN JOGCÍMEN TÖRTÉNŐ KIVEZETÉSE 8§ 1.BEK. (B)	380 eFt	
- -HOSSZÚLEJÁRATÚ HITEL ÁRFOLYAMVESZTESÉGE 8§ 1BEK.(DZS)		
- -JOGERŐS HATÁROZATBAN MEGÁLLAPÍTOTT BÍRSÁG 8§ 1.BEK. (E),(P)		
- - AZ ADÓÉVBEN KIVEZETÉSKÉNT ELSZÁMOLT ÉRTÉK 8§ 1.BEK	237 568 eFt	
- -BEHAJTHATATLAN KÖVETELÉSNEK NEM MINŐSÜLŐ ADÓÉVBEN ELENGEDETT KÖVETELÉS 8§ 1.BEK.(H)		
EGYÉB JOGCIM	103 eFt	

- -AZ ADÓELLENŐRZÉS,ÖNELL.SORÁN ADÓÉVI KTG.,RÁFORDÍTÁSKÉNT, VAGY ADÓÉVI NETTÓ ÁRBEV.,BEVÉTEL CSÖKKENÉSEKÉNT ELSZÁMOLT ÖSSZEG. 8§ 1.BEK.(P)		
- ADÓALAP CSÖKKENTŐ TÉTELEK	534 877 eFt	
- -VÁRHATÓ KÖT.-RE, JÖVŐBENI KTG-RE KÉPZETT CÉLTARTALÉK FELHASZNÁLÁSA MIATT AZ ADÓÉVBEN BEVÉTELKÉNT ELSZÁMOLT ÖSSZEG 7§ 1.BEK.(B)		
- -ADÓTÖRVÉNY ÁLTAL ELISMERT ÉRTÉKCSÖKKENÉS TV.1.2.SZ MELL.SZ. 7§ 1.BEK(D)		1 877 eFt
- -IMM.JAV.,T.ESZK.ÁLLOMÁNYBÓL BÁRMILYEN JOGCÍMEN TÖRTÉNŐ KIVEZETÉSE 7§ 1.BEK. (D)		
- -HOSSZÚLEJÁRATÚ HITEL ÁRFOLYAMNYERESÉGE 7§ 1BEK.(DZS)		
- -FEJLESZTÉSI TARTALÉK 7§ 1.BEK(F)		
- - KAPOTT OSZTALÉK ÉS RÉSESEDEÉS CÍMÉN ADÓÉVBEN ELSZÁMOLT BEVÉTEL 7§ 1.BEK (G)		533 000 eFt
- - A KÖVETELÉSRE AZ ADÓÉVBEN VISSZAÍRT ÉRTÉKVESZTÉS,A KÖVETELÉS BEKERÜLÉSI ÉRTÉKÉBŐL A BEHAJTHATATLANNÁ VÁLT RÉSZ, DE LEGFELJEBB A NYILVÁNTARTOTT ÉRTÉKVESZTÉS 7§ 1.BEK(N) ILL. 4§ 26.PONT		
- -AZ ADÓELLENŐRZÉS,ÖNELL.SORÁN ADÓÉVI BEVÉTEL NÖVELÉSEKÉNT, VAGY ADÓÉVI KTG.,RÁF.CSÖKKENTÉSEKÉNT ELSZÁMOLT ÖSSZEG. 7§ 1.BEK.(U)		
- ÖSSZESEN ADÓALAP NÖVELŐ-CSÖKKENTŐ TÉTELEK	-294 949 eFt	
ADÓALAP	172 361 eFt	
TÁRSASÁGI ADÓ 9%	15 513 eFt	
ADÓKEDVEZMÉNY		
ADÓKEDVEZMÉNYEKKEK CSÖKKENTETT TÁRSASÁGI ADÓ		
ENERGETIKAI ELLÁTÓK JÖVEDELEM ADÓ		
ADÓZOTT EREDMÉNY	451 797 eFt	

5.5 Eredmény

Az adózott eredmény felhasználása

Az arra jogosult szerv az adózott eredmény felhasználására vonatkozóan azt a javaslatot teszi, hogy a társaság 2025. évi nyeresége az eredménytartalékba kerüljön átvezetésre.

6. Tájékoztató adatok

6.1 Bér- és létszámadatok

Létszám, kereset és egyéb jövedelem

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát és a bérköltséget mutatja be az alábbi táblázat. A tárgyévi záró állományi létszám 6 fő.

Megnevezés		Átlagos áll. létszám (fő)	Munkaviszonyból sz. összes kereset (E Ft)
Alkalmazásban állók	fizikai	-	-
	szellemi	3,87	90 429
Egyéb, állományba nem tartozó munkavállaló		3,25	15 000

A Felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíja a tárgyévben 12 000 e Ft.

A Társaság az ügyvezetés és a Felügyelőbizottság tagjainak sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

6.2 Környezetvédelemmel kapcsolatos fejlesztések, kötelezettségek

Veszélyes hulladékok átmeneti tárolásával és megsemmisítésével szolgáltatásként nem foglalkozik a Társaság.

Környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik a Társaság.

7. Egyéb kiegészítő információk

7.1 Mérlegen kívüli tételek

A Társaságnak nincsenek mérlegen kívüli tételei.

7.2 Peres ügyek

Az ÁVK Kft.-nél nincsenek folyamatban peres ügyek.

7.3 Mérleg fordulónap utáni események

Nem volt a Társaságnak jelentős fordulónap utáni eseménye.

Az orosz–ukrán háború, az infláció, az energiagazdálkodás, energia infláció hatása miatt a Társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

A felmért gazdasági körülményekkel kapcsolatos nehézségek mellett is a vállalkozás folytatása 2026. évben biztosított.

Cash Flow kimutatás

		Előző időszak	Tárgyidőszak
MŰKÖDÉSI CASH-FLOW		307 278	188 232
1a.	Adózás előtti eredmény +/-	195 842	467 310
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	-	-
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-	- 377 779	- 533 207
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	- 181 937	- 65 897
2.	Elszámolt amortizáció +	1 372	1 877
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	584 708	16 305
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	-	-
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	- 50	8
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	113	- 343
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása +/-	- 45 069	- 9 911
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	- 4 528	12 567
9.	Vevőkövetelés változása +/-	8 060	2 787
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	- 1 474	249 203
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	- 9 816	- 2 851
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	- 44 101	- 15 513
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	-	-
BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-16. sorok)		1 060 127	201 501
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	- 2 215	- 1 700 630
15.	Befektetett eszközök eladása +	890	269 125
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	770 452	1 399 411

17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		- 299 405
16.	Kapott osztalék, részesedés +	291 000	533 000
PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 17-27. sorok)		- 390 733	500 000
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	-	500 000
18.	Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	-	-
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	-	-
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	-	-
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	-	-
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	-	-
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-	-
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	- 390 733	-
PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)		976 672	889 733
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	382	207
PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA		977 054	889 940

Az Általános Vagyonkezelő Kft. leánytársaságainak bemutatása:

TÁRSASÁG NEVE	SZÉKHELY	JEGYZETT TŐKE ÉRTÉKE (RON/FT)	SZAVAZATOK ARÁNYA
A.K.S.D. KFT.	4031 Debrecen, István út 136.	340 000 000 Ft	51,00%
BIOGÁZ TATABÁNYA KFT.	2800 Tatabánya, Hosszúsor	563 320 000 Ft	81,79%
FCC+ÁVK KFT.	2360 Gyál, Kőrösi út 53.	643 500 000 Ft	50,00%
POLGÁRI ERŐMŰ KFT.	4090 Polgár, Hajdú út 40.	152 000 000 Ft	100,00%
RDE HARGHITA SRL.	535600 Székelyudvarhely (Odorhieu Secuiesc), Cekend tető (Platoul Cekend)	3 290 000 RON	100,00%
RDE HURON SRL.	Str. Bolyai, nr.31, 530111 Miercurea Ciuc, jud. Harghita	36 300 RON	100,00%
ZÖLDFOK SIÓ ZRT. „f.a.”	8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 220.	230 123 000 Ft	70,41%